



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 วันที่ 5 8 63
 วันที่ 2 4 3 2 5 6
 เวลา

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 เลขที่ 18209
 วันที่ 24 ส.ค. 2560
 เวลา

ที่ รกพ. 1. 1045 / 2560

วันที่ 15 ส.ค. 2560

เรียน อธิบดี กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

เพื่อโปรดพิจารณา
 24 ส.ค. 60
 นาย มร. 60
 18410 กอ.
 24 ส.ค. 60

ตามที่ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กับ บมจ.ธนาคารกรุงไทย (“ธนาคาร”) ซึ่งทั้งสองฝ่ายได้ลงนามตกลงร่วมกันในบันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรในสังกัด ฉบับลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2554 (“บันทึกข้อตกลงเดิม”) ภายในวงเงินรวม 1,000,000,000 บาท ตามบันทึกข้อตกลงเดิม และหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ ที่ รกพ.2 1294/2556 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2556 และหนังสือแจ้งการเพิ่มวงเงินกู้โครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ ที่ รกพ.2 581/2557 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2557 นั้น

ธนาคารได้พิจารณาทบทวนเงื่อนไขการจัดทำบันทึกข้อตกลงเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติงานของทั้งสองฝ่าย และเป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันของทั้งสองฝ่ายที่ต้องการให้มีโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรในสังกัด และทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมที่จะดำเนินการตามรายละเอียดดังปรากฏในหนังสือฉบับนี้ ดังนี้ ธนาคารจึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐบางประการ (ครั้งที่ 2) โดย

ในกรณีที่ตามหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อของธนาคารกำหนดให้ต้องมีบุคคลค้ำประกัน แต่ผู้กู้ประสงค์จะขอกู้โดยไม่มีบุคคลค้ำประกัน ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยตามอัตราที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ไปตามประกาศของธนาคาร

ธนาคารขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อเนกประสงค์เพื่อเป็นสวัสดิการแก่ข้าราชการและลูกจ้างประจำ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ แก่ผู้กู้ รายละเอียดเงื่อนไขการให้สินเชื่อเป็นไปตามเอกสารแนบท้าย

ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เอกสารแนบท้ายดังต่อไปนี้ เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือฉบับนี้

- เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 หลักเกณฑ์และเงื่อนไขเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย
- เอกสารแนบท้ายหมายเลข 2 หลักเกณฑ์และเงื่อนไขเงินกู้เนกประสงค์

โดยหนังสือฉบับนี้ ธนาคารจึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นมายังท่านเพื่อโปรดทราบ และให้ถือว่าหนังสือฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย โดยขอให้ท่านได้โปรดลงนามรับทราบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว และนำส่งต้นฉบับหนังสือฉบับนี้ กลับไปยัง บมจ.ธนาคารกรุงไทย ฝ่ายราชการสัมพันธ์ 1 ภายใน 30 วัน ด้วย จักขอบคุนยิ่ง

ในกรณีที่ธนาคารไม่ได้รับคืนต้นฉบับหนังสือฉบับนี้ภายในระยะเวลาดังกล่าว หากท่านยังคงทำการคัด
กรองคุณสมบัติผู้กู้เพื่อให้ธนาคารพิจารณาให้สินเชื่อ และ/หรือออกหนังสือรับรองสิทธิ และหักเงินได้ และ/หรือ
ทำการหักเงินได้ของผู้กู้ และนำส่งให้แก่ธนาคาร และ/หรือจ่ายเงินเดือน และ/หรือเงินได้คืนใดให้แก่บุคลากรของ
ท่านผ่านบัญชีเงินฝากของธนาคารเป็นประจำทุกเดือน ธนาคารจะถือว่าท่านได้ตกลงให้หนี้สินเชื่อของบุคลากร
ของท่าน ซึ่งได้ขอสินเชื่อกับธนาคารตามเงื่อนไขที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงตามหนังสือฉบับนี้ เป็นหนี้สินเชื่อ
สวัสดิการตามบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นางธนพร พลบุรีการ)
ผู้อำนวยการฝ่าย ผู้บริหารฝ่าย
ฝ่ายราชการสัมพันธ์ 1

รับทราบและตกลงผูกพันตามหนังสือฉบับนี้ทุกประการ
กรมปศุสัตว์

(.....)

(นายอภิรักษ์ สุทธิสังข์)

อธิบดีกรมปศุสัตว์

วันที่.....

20 เม.ย. 2560

ฝ่ายราชการสัมพันธ์ 1

โทร. 0-2208-8506 , 8531 โทรสาร 0-2256-8192

เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ

กรมปศุสัตว์

บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2554

เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย วงเงินโครงการ 1,000 ล้านบาท (โดยเป็นวงเงินรวมกับเงินกู้ประเภทอื่น)	
1. คุณสมบัติผู้กู้	ข้าราชการ (รวมถึงลูกจ้างประจำ) รวมทั้งเจ้าหน้าที่องค์การมหาชนหรือเจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ (ซึ่งเป็นหน่วยงานของราชการ หรือหน่วยงานในกำกับของราชการ) หรือพนักงานของหน่วยงานราชการที่หน่วยงานราชการมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ
2. วัตถุประสงค์การกู้	<p>2.1 ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือทาวน์เฮาส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์ หรือตึกแถว</p> <p>2.2 ปลูกสร้างบ้านบนที่ดินของตนเอง หรือของคู่สมรส หรือของบิดาหรือมารดาของตนเอง หรือของบิดา มารดาของคู่สมรส</p> <p>2.3 ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านในคราวเดียวกัน</p> <p>2.4 ซื้อหรือชำระค่าก่อสร้างบ้าน หรือ ที่ดินพร้อมบ้าน หรืออาคารชุด เพื่อที่อยู่อาศัยในโครงการความร่วมมือระหว่างธนาคารกับหน่วยงานต้นสังกัด โดยผู้กู้ต้องจ้างองสิ่งปลูกสร้างและนำสิทธิการเข้ามาเป็นหลักประกันในการทำสัญญาผู้ด้วย</p> <p>2.5 ปรับปรุงต่อเติม หรือซ่อมแซม</p> <p>2.6 โถงถอนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือทาวน์เฮาส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์ หรือตึกแถวจากธนาคารอื่นหรือสถาบันการเงินอื่น</p> <p>2.7 โถงถอนจำนองที่ดินจากธนาคารอื่น หรือสถาบันการเงินอื่น และกู้เพื่อปลูกสร้างบ้านในคราวเดียวกัน</p> <p>2.8 วัตถุประสงค์อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด</p>
3. วงเงินกู้	<p>3.1 กู้เพื่อที่อยู่อาศัย</p> <p>ให้กู้ได้สูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหรือราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่จะเกิดขึ้นในอนาคต หรือราคาซื้อขายจริง หรือชำระหนี้เพื่อไถ่ถอนจำนองจริง แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่าเกณฑ์ เว้นแต่การจัดหาที่อยู่อาศัยที่มีราคาซื้อขายตั้งแต่ 10.0 ล้านบาทขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกิน 80% ของราคาซื้อขายจริง</p> <p>3.2 กู้สินเชื่อ Home For Cash</p> <p>เพื่อชำระค่าเบี่ยประกันชีวิต หรือ เพื่อการอุปโภคบริโภค วงเงินเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด</p>
4. ระยะเวลาการให้กู้	ไม่เกิน 30 ปี และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาชำระหนี้เงินกู้แล้วต้องไม่เกิน 65 ปี
5. อัตราดอกเบี้ย	ตามอัตราที่ธนาคารกำหนด ทั้งนี้ ธนาคารจะเผยแพร่ใน Website ของธนาคาร www.ktb.co.th
6. ค่าธรรมเนียม	ตามอัตราที่ธนาคารกำหนด ทั้งนี้ ธนาคารจะเผยแพร่ใน Website ของธนาคาร www.ktb.co.th
7. หลักประกัน	หลักทรัพย์จำนอง และ/หรือนำสิทธิการเข้ามาผูกพันหรือประกันการชำระหนี้ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร

8. เงื่อนไขอื่น ๆ	ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อ และหลักประกันของผู้กู้แต่ละรายตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร
-------------------	--

หมายเหตุ ทั้งนี้ ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของผู้กู้ วงเงินกู้ ระยะเวลาการให้กู้ อัตราดอกเบี้ย หลักประกัน และค่าธรรมเนียม โดยจะเผยแพร่รายละเอียดดังกล่าวในเว็บไซต์ของธนาคารที่ www.ktb.co.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ

กรมปศุสัตว์

บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2554

เงินกู้ประเภท	วงเงินโครงการ 1,000 ล้านบาท (โดยเป็นวงเงินรวมกับเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย)
1. คุณสมบัติผู้กู้	ข้าราชการ (รวมถึงข้าราชการส่วนท้องถิ่น ลูกจ้างประจำของหน่วยงานราชการ) เจ้าหน้าที่องค์การมหาชน หรือเจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ (ซึ่งเป็นหน่วยงานของราชการ หรือหน่วยงานในกำกับของราชการ) หรือพนักงานของหน่วยงานราชการที่หน่วยงานราชการมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ
2. วัตถุประสงค์การกู้	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามความจำเป็น และความต้องการของผู้กู้ เช่น เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่อซื้อคอมพิวเตอร์ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายการศึกษา และชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้แก่บริษัทประกันชีวิตที่ธนาคารเห็นชอบ เป็นต้น
3. ระยะเวลาการให้กู้	สูงสุดไม่เกิน 20 ปี และเมื่อรวมระยะเวลาให้กู้กับอายุของผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) แล้วต้องไม่เกินเกษียณอายุ แล้วแต่ผู้ใดจะครบกำหนดเกษียณอายุก่อน
4. วงเงินกู้	วงเงินกู้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th
5. อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ไปตามประกาศของธนาคาร
6. หลักประกัน	บุคคลค้ำประกัน หลักทรัพย์จำนอง และ/หรือโอนสิทธิเรียกร้องในเงินฝากเป็นประกัน ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร
7. เงื่อนไขอื่นๆ	ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาสินเชื่อ และหลักประกันของผู้กู้แต่ละรายตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร

หมายเหตุ ทั้งนี้ ธนาคารสงวนสิทธิที่จะเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของผู้กู้ วงเงินกู้ ระยะเวลาการให้กู้ อัตราดอกเบี้ย หลักประกัน และค่าธรรมเนียม โดยจะเผยแพร่รายละเอียดดังกล่าวในเว็บไซต์ของธนาคารที่ www.ktb.co.th